



رقم وتاريخ المعاملة

(طلب ترخيص بالهدم)

السيد المهندس / رئيس جهاز

تحية طيبة .. وبعد ..،،

يرجى من سيادتكم التصريح بأعمال

الخاص بالمبنى المقام على القطعة رقم () تقسيم () مربع () مجاورة رقم ()

منطقه () والمخصص باسم /

وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦ في شأن تنظيم هدم المباني والمنشآت غير

الآيلة للسقوط والحفاظ على التراث المعماري ولأئحته التنفيذية والقرارات المنفذة له ومستعد

لدفع الرسوم المطلوبة

ومستعد لسداد كافة الرسوم المقررة لذلك ،،،،،،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،،،،

مقدمة لسيادتكم

/ الاسم

/ التوقيع

/ رقم البطاقة

/ العنوان

/ رقم التليفون

المستندات :-

- تقرير فني هندسي من مهندس نقابي مدني أو عمارة مشتملة على الأسلوب الفني الذي سيتبع في تنفيذ أعمال الهدم والأسلوب المتبع في تأمين سلامة المباني المجاورة .
- رسم كروكي للموقع مبينا عليه المبنى المطلوب هدمه وأسماء الشوارع والمباني المجاورة معتمدا من مهندس نقابي مدني أو عمارة .
- صورة من رخصة البناء .
- صورة من محضر الاستلام .
- صورة من بطاقة الرقم القومي .
- عقد مقاوله مع أحد المقاولين مسجلين بالاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء .
- شهادة إشراف (سارية طوال فترة التنفيذ) .
- عقد مسجل يثبت ملكية الطالب لملكية المبنى المطلوب هدمه .
- تقديم شهادة من مأمورية الشهر العقاري تفيد عدم وجود رهونات على العقار أو خلافة .
- كشف من مأمورية الضرائب العقارية التابع لها المبنى المطلوب هدمه يفيد عدم وجود مستأجرين بالمبنى مع تقديم إقرار من المالك موثق من الشهر العقاري يفيد ذلك .
- أصل الرخصة والرسومات - أو مذكرة فقد .



رخصة هدم

رسوم الخدمة

قيمة الرسوم بالجنيه

رسوم استصدار ترخيص هدم للمنشآت والمباني الغير ايله
للسقوط طبقا للقانون رقم ١٤٤ لسنة ٢٠٠٦

١- رسم معاينة بحد أقصى ٨٠٠ جنيه طبقا لما يلي :

قيمة الرسم	إجمالي مسطحات المباني
١٠٠ جنيه	حتى ٢م٤٠٠
٢٠٠ جنيه	من ٢م٦٠٠ : ٢م٤٠٠
٤٠٠ جنيه	من ٢م١٠٠٠ : ٢م٦٠٠
٦٠٠ جنيه	من ٢م١٥٠٠ : ٢م١٠٠٠
٨٠٠ جنيه	ما يزيد عن ٢م١٥٠٠

٢- رسم الإصدار بمبلغ ٢٠٠ جنيه

رسوم استصدار ترخيص هدم للمنشآت والمباني الايله
للسقوط طبقا للقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ خلال العام الذي
يبدأ من تاريخ ٢٠١٥/٤/١٢ و ينتهى فى تاريخ
٢٠١٦/٤/١١ :

١- رسم بواقع ٣٠٠ جنيه لكل دور بما لا يتجاوز ١١٥٩,٢٧ جنيه لكل رسم إصدار ويزاد هذا الحد الأقصى سنويا بواقع ٣% بداية من تاريخ ٢٠١٦ / ٤ / ١٢

٢- تأمين ٠,٠٢% (اثنان من مائة في المائة) من قيمة الأعمال المطلوب الترخيص بها تحتسب طبقا للقيمة المتوسطة لتكلفة إنشاء المتر المسطح من المباني الواردة بالقرار الوزاري رقم ٤١٥ لسنة ٢٠٠٩