

## تقرير عن زيارة

### السيد الأستاذ الدكتور الوزير

#### لمدينة برج العرب الجديدة

❖ بدأت الزيارة بحضور السيد الأستاذ الدكتور/ الوزير لمقر الجهاز في تمام الساعة العاشرة والنصف صباحاً حيث استمع سيادته لشرح مبسط عن مدينة برج العرب الجديدة من السيد المهندس/ رئيس الجهاز وبحضور السيد المهندس / النائب الأول لرئيس مجلس إدارة الهيئة ... واستعرض من خلال الشرح التقسيم الإداري للمدينة واستخدامات الأراضي وفقاً لآخر مخطط للمدينة وناقش سيادته كيفية تغذية المدينة بمياه الشرب كما استمع سيادته لشرح مبسط عن طرق معالجة مياه الصرف الصحي داخل المدينة وكيفية التخلص من الصرف الصناعي بطرق لا تضر بالبيئة وأشار سيادته بضرورة مناقشة هذا الموضوع بالاجتماع القادم الخاص بإعداد المخطط الاستراتيجي المحدث للمدينة واستعرض سيادته المشروعات الجارية بالمدينة وناقش مشروع خط السكة الحديد المقام بالمدينة لربطها بمحافظة الإسكندرية وكيفية الاستفادة منه بصورة فعالة .

❖ بعد ذلك قام سيادته بالاجتماع بالسادة المستثمرين بالمدينة وذلك بحضور عدد من ممثلي جمعية مستثمري برج العرب وكذلك حضور رئيس مجلس إدارة جمعية المستثمرين ورئيس مجلس أمناء المدينة وناقش سيادته عدد من المشاكل التي تواجه المستثمرين بالمدينة ومن أهمها مشاكل الطاقة الكهربائية اللازمة لتشغيل المصانع وارتفاع مقاييسات الغاز الطبيعي والكهرباء ومقاييسات توصيل الصرف الصحي للمصانع .

❖ وصرح سيادته بأنه سوف يتم توفير أراضي بنظام مقابل الانتفاع للمستثمرين بالمدينة لبناء مساكن للعاملين علي أن يتم تأجيرها للعاملين بمصانع المدينة .

❖ وصرح سيادته بأنه تم الانتهاء من تحديث اللائحة العقارية لهيئة المجتمعات العمرانية الجديدة وتم تسليم رئيس جمعية مستثمري برج العرب صورة منها .

❖ وقام سيادته بتحديد موعد يوم ٢٠١٣/٢/٢٨ لاجتماع السادة ممثلي جمعية المستثمرين وممثلي مجلس أمناء المدينة بمقر هيئة المجتمعات بمدينة الشيخ زايد لمناقشة المخطط الاستراتيجي للمدينة وإبداء مقترحاتهم لأخذها في الاعتبار عند إعداد المخطط النهائي .

❖ كما قام سيادته بتحديد موعد يوم ٢٠١٣/٣/٧ لرؤساء مجالس الأمناء لمناقشة لائحة مجلس الأمناء المقترحة لما هو أصلح لخدمة وتنمية المجتمع العمراني الجديد .

❖ كما صرح سيادته بأنه سيتم إعادة النظر في السلطات الممنوحة لرؤساء الأجهزة لمنحهم سلطات اعلي تعمل علي حل المشكلات المتعلقة بالمستثمرين والعمل علي دفع عجلة الإنتاج داخل المدن الجديدة وإلغاء مركزية القرارات .

❖ كما صرح سيادته بان الهيئة في طريقها لتطبيق استخدام الطاقة الشمسية في المدن الجديدة .

❖ طلب عد من المستثمرين تشكيل لجنة مشتركة من جمعية المستثمرين وجهاز المدينة لبحث المشاكل المتعلقة بمستثمري المدينة والعمل علي حلها كما كان من قبل وأشار سيادته بسرعة تشكيل هذه اللجنة .

❖ كما تقدم بعض من السادة الحضور بشكوى من انبعاث روائح كريهة وخالقة من احد المصانع بالمدينة وان هذا المصنع يقوم بالتخلص من المخلفات البترولية بطرق مضره للبيئة وقد أفاد السيد المهندس / النائب الأول بان الهيئة لن تسمح بإقامة مثل هذه الأنشطة داخل المدينة وانه سيتم اتخاذ كافة الإجراءات القانونية لمنع استصدار أي تراخيص بهذا الشأن داخل مدينة برج العرب الجديدة حيث أن المدينة من المدن الصديقة للبيئة .

❖ طلب عدد من المستثمرين توفير مكتب خاص بخدمة المواطنين لتلقي الطلبات المقدمة من المستثمرين فقط وقد أشار سيادته بسرعة الدراسة .

❖ بعد ذلك قام سيادته بالاجتماع بالعاملين بالجهاز واستمع إلي طلباتهم ومقترحاتهم وقام بمناقشة العديد من المشكلات الخاصة بالعاملين بالجهاز وقد تقدم العاملین بالجهاز بالشكر لسيادة الوزير وللسيد المهندس / النائب الأول للجهد المبذول من سيادتهما لتحسين أحوال العاملين بالهيئة والعمل علي رفع مستوي المعيشة الخاص بهم ...